



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ДЖАНКОЙСКИЙ РАЙОН
МАСЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МАСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

2 сессия второго созыва

РЕШЕНИЕ 2/2-4

28 ноября 2019 года

село Маслово

**Об установлении земельного налога на
территории муниципального образования
Масловское сельское поселение Джанкойского района
Республики Крым**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом муниципального образования Масловское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым,

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Общие положения

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории территории Масловского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Масловское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговый период. Отчетный период

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

3. Налоговые ставки

Утвердить ставки земельного налога в процентах от стоимости в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
1.	земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемые для сельскохозяйственного производства	1.1 - 1.4; 1.6; 1.12 - 1.18	0,2
2.	земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства	2.0 - 2.7.1	0,1
3.	земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	1.5; 1.7 - 1.11	0,2
4.	Земельные участки для размещения зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения,	3.2; 3.4 - 3.7	0,2

	физической культуры и спорта, культуры, искусства		
5.	Прочие земельные участки	3.0 - 3.1; 3.3; 3,9 - 7.5; 8.3 - 13.3	1,0

4. Порядок исчисления и сроки уплаты налога и авансовых платежей

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

5. Налоговые льготы.

5.1. От уплаты налога освобождаются:

5.1.1. лица, указанные в ст. 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.1.2. органы местного самоуправления Масловского сельского поселения, имеющие статус юридического лица, муниципальные учреждения и предприятия, созданные органами местного самоуправления Масловского сельского поселения в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

Указанные налогоплательщики освобождаются от налогообложения и в отношении сдаваемых в аренду земельных участков (частей земельных участков) в случаях, когда арендная плата в полном объеме учитывается в доходах бюджета сельского поселения.

5.1.3. Физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Республики Крым N 39-ЗРК/2014 "О социальной поддержке многодетных семей в Республике Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 30.03.2015 N 80-ЗРК/2015).

5.1.4. Физические лица - члены малоимущих семей и малоимущих одиноко проживающих граждан, имеющих право на получение государственной социальной помощи в соответствии с Законом Республики

Крым N 10-ЗРК/2014 "О государственной социальной помощи в Республике Крым".

5.2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5.3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5.4. Документами, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу, являются:

- 1) соответствующее удостоверение;
- 2) справка, подтверждающая инвалидность, иное.

6. Признать утратившим силу решение Масловского сельского совета от 17 мая 2018 № 1/32-20 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Масловское сельское поселение Джанкойского района».

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации Масловского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым по адресу с. Маслово, ул. Калинина, 6 и на официальном сайте Масловского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым - www.масловское.рф.

**Председатель Масловского сельского совета –
глава администрации Масловского
сельского поселения**

О.В. Мироненко