



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ДЖАНКОЙСКИЙ РАЙОН
МАСЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

5 сессия второго созыва

РЕШЕНИЕ 2/5-1

12 февраля 2020 года

с. Маслово

О внесении изменений в решение Масловского сельского совета Джанкойского района Республики Крым от 28 ноября 2019 года №2/2-2 «Об установлении ставок арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования Масловское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым»

Руководствуясь ст. 22 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», распоряжением Совета министров Республики Крым № 1492-р от 21 ноября 2019 г. «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года №1498 и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым № 821 от 28 декабря 2019 г. «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том, числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 450», Уставом муниципального образования Масловское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым,

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Масловского сельского совета Джанкойского района Республики Крым от 28 ноября 2019 года №2/2-2 «Об установлении ставок арендной платы за земельные участки на территории

муниципального образования Масловское сельское поселение Джанкойского района Республики Крым» изложив Приложение №1 в следующей редакции:

Приложение 1
к решению Масловского сельского
совета от 28.11.2019 г. №2/2 -2

**Ставки арендной платы,
установленные в процентах от кадастровой стоимости
в отношении земельных участков, расположенных на территории
Масловского сельского поселения**

№ пп	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер ставки аренды
1	Сельскохозяйственное использование	1.0.	2,00%
2	Растениеводство	1.1.	2,00%
3	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2.	2,00%
4	Овощеводство	1.3.	2,00%
5	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4.	2.00%
6	Садоводство	1.5.	2.00%
7	Выращивание льна и конопли	1.6.	2.00%
8	Животноводство	1.7.	2.00%
9	Скотоводство	1.8.	2.00%
10	Птицеводство	1.10.	2.00%
12	Свиноводство	1.11.	2.00%
13	Пчеловодство	1.12.	2.00%
16	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15.	2.00%
17	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16.	0.30%
18	Питомники	1.17.	0.30%
19	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18.	1,00%
20	Жилая застройка	2.0.	0.50%
21	Для индивидуального жилищного строительства	2.1.	0.50%
22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1.	0.50%
23	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2.	0.20%
24	Блокированная жилая застройка	2.3.	0.2%
25	Передвижное жилье	2.4.	0.3%
26	Среднеэтажная жилая застройка	2.5.	0.2%
27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6.	0.2%
28	Обслуживание жилой застройки	2.7.	0.2%
29	Объекты гаражного назначения	2.7.1.	1,50%
30	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0.	1.50%
31	Коммунальное обслуживание	3.1.	1.00%
32	Социальное обслуживание	3.2.	1.00%
33	Бытовое обслуживание	3.3.	1.00%

№ пп	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер ставки аренды
34	Здравоохранение	3.4.	0.50%
35	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1.	0.50%
36	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2.	0.50%
37	Образование и просвещение	3.5.	0.50%
38	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1.	0.50%
39	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2.	0.50%
40	Культурное развитие	3.6.	0.50%
41	Религиозное использование	3.7.	0.50%
42	Общественное управление	3.8.	0.50%
43	Обеспечение научной деятельности	3.9.	0.50%
44	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1.	1.50%
45	Ветеринарное обслуживание	3.10.	1.00%
46	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1.	1.00%
48	Предпринимательство	4.0.	1.00%
49	Деловое управление	4.1.	1.50%
50	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2.	1.00%
51	Рынки	4.3.	1.00%
52	Магазины	4.4.	1.50%
53	Банковская и страховая деятельность	4.5.	1.50%
54	Общественное питание	4.6.	1.00%
55	Гостиничное обслуживание	4.7.	1.50%
56	Развлечения	4.8.	1.00%
57	Обслуживание автотранспорта	4.9.	1.50%
58	Объекты придорожного сервиса	4.9.1.	1.00%
59	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10.	1.00%
60	Отдых (рекреация)	5.0.	1.50%
61	Спорт	5.1.	0.50%
62	Природно-познавательный туризм	5.2.	1.50%
63	Туристическое обслуживание	5.2.1.	1.50%
64	Охота и рыбалка	5.3.	1.50%
65	Причалы для маломерных судов	5.4.	1.50%
66	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5.	1.50%
67	Производственная деятельность	6.0.	1.00%
68	Недропользование	6.1.	1.50%
69	Тяжелая промышленность	6.2.	1.00%
70	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1.	1.00%
71	Легкая промышленность	6.3.	1.00%
72	Фармацевтическая промышленность	6.3.1.	1.00%
73	Пищевая промышленность	6.4.	1.00%
74	Нефтехимическая промышленность	6.5.	1.00%
75	Строительная промышленность	6.6.	1.00%
76	Энергетика	6.7.	1.50%
77	Атомная энергетика	6.7.1.	1.50%
78	Связь	6.8.	1.50%
79	Склады	6.9.	1.00%

№ пп	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер ставки аренды
82	Транспорт	7.0.	1.50%
83	Железнодорожный транспорт	7.1.	1.50%
84	Автомобильный транспорт	7.2.	1.50%
85	Водный транспорт	7.3.	1.50%
86	Воздушный транспорт	7.4.	1.50%
87	Трубопроводный транспорт	7.5.	1.50%
104	Общее пользование водными объектами	11.1.	1.50%
105	Специальное пользование водными объектами	11.2.	1.50%
106	Гидротехнические сооружения	11.3.	1.50%
107	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0.	1.50%
108	Ритуальная деятельность	12.1.	1.50%
109	Специальная деятельность	12.2.	1.50%
110	Запас	12.3.	0.30%
111	Ведение огородничества	13.1.	1.00%
112	Ведение садоводства	13.2.	1.00%
113	Ведение дачного хозяйства	13.3.	1.00%
113	Прочие		1.50%

2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

3. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании Масловского сельского совета Джанкойского района Республики Крым по адресу с. Маслово, ул. Калинина, 6 и на официальном сайте администрации Масловского сельского поселения Джанкойского района Республики Крым – масловское-адм.рф.

**Председатель Масловского сельского совета –
глава администрации Масловского сельского
поселения**

О.В. Мироненко